

# ALGEMENE VOORWAARDEN VAN Allround AsbestSanering B.V.

afgekort AAS

1. **Definities**

In deze Algemene Voorwaarden wordt verstaan onder:

  - *Algemene Voorwaarden*: de onderhavige set Algemene Voorwaarden;
  - *AAS*: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid AAS B.V., gevestigd en kantoorhoudende te (3133 ES) Vlaardingen aan de Produktiestraat 93, alsmede zijn rechtsopvolgers onder algemene of bijzondere titel, en de tot hem in concern verband staande vennootschappen;
  - *Opdrachtgever*: al diegenen die AAS een Overeenkomst sluiten of daartoe een offerte aanvragen;
  - *Offerte*: elke aanbieding van de zijde van AAS aan Opdrachtgever;
  - *Overeenkomst*: iedere overeenkomst die tussen AAS en Opdrachtgever tot stand komt, elke wijziging of aanvulling daarop, en alle daaruit voortvloeiende en/of daarmee samenhangende overeenkomsten tussen Opdrachtgever en AAS, respectievelijk hun rechtsopvolgers;
  - *Partijen*: AAS en Opdrachtgever;
2. **Toepasselijkheid**
  - 2.1 Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen die AAS aan zijn Opdrachtgevers doet en alle Overeenkomsten die AAS met zijn Opdrachtgevers sluit, daaronder uitdrukkelijk mede begrepen al het meerwerk dat AAS ten behoeve van zijn Opdrachtgevers uitvoert.
  - 2.2 Op van de onderhavige Algemene Voorwaarden afwijkende bedingen kan door Opdrachtgever slechts een beroep worden gedaan, indien deze door AAS uitdrukkelijk schriftelijk zijn aanvaard.
  - 2.3 De toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van Opdrachtgever is uitdrukkelijk uitgesloten.
  - 2.4 Opdrachtgever met wie eenmaal op de onderhavige Algemene Voorwaarden werd gecontracteerd, stemt in met de toepasselijkheid van deze Algemene Voorwaarden op latere Overeenkomsten met AAS.
  - 2.5 Onverminderd het vorenstaande worden deze Algemene Voorwaarden mede bedongen ten behoeve van iedere derde die bij de uitvoering van de Overeenkomst wordt ingeschakeld of in verband daarmee aansprakelijk kan zijn.
  - 2.6 Indien een bepaling van deze Algemene Voorwaarden nietig is of vernietigd mocht worden, blijven de overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden onverminderd van kracht.
  - 2.7 Indien onduidelijkheid bestaat omtrent de uitleg van enige bepaling uit de Algemene Voorwaarden, dan dient de uitleg plaats te vinden naar de geest van deze bepalingen.
- 2.8 De Algemene Voorwaarden behouden hun geldigheid, ook na beëindiging van de Overeenkomst.
3. **Offertes en totstandkoming Overeenkomsten**
  - 3.1 Offertes van AAS zijn altijd vrijblijvend; zij zijn geldig gedurende 3 maanden, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld. AAS heeft het recht een offerte te herroepen. Na verloop van voornoemde termijn, komt de offerte te vervallen.
  - 3.2 AAS is eerst gebonden nadat hij een aan hem gegeven opdracht schriftelijk heeft bevestigd of, bij gebreke van een schriftelijke bevestiging, de opgedragen werkzaamheden feitelijk heeft aangevangen.
  - 3.3 De Offertes van AAS zijn gebaseerd op de informatie die door Opdrachtgever is verstrekt en op de op het moment van aanbieding geldende kostprijfactoren zoals arbeidsloon, belasting, premie, kosten toeleveranciers etc.
  - 3.4 Opdrachtgever is gebonden nadat hij AAS een opdracht heeft gegeven of een door AAS uitgebrachte offerte heeft aanvaard. In afwijking van het bepaalde in artikel 6:225 lid 2 BW bindt ook een van de offerte op ondergeschikte punten afwijkende aanvaarding door Opdrachtgever AAS niet, maar komt een Overeenkomst tot stand op de voorwaarden en bepalingen van de offerte van AAS.
  - 3.5 Offertes zijn gebaseerd op het uitgangspunt dat AAS eigenaar wordt van alle vrijkomende materialen, met uitzondering van asbest, asbesthoudende zaken of andere verontreinigende en gevaarlijke stoffen.
  - 3.6 AAS kan niet aan haar Offerte worden gehouden indien de Opdrachtgever redelijkerwijs kan begrijpen dat deze dan wel een onderdeel daarvan een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
  - 3.7 Offertes gelden niet automatisch voor toekomstige opdrachten.
4. **Duur en beëindiging**
  - 4.1 De termijn waarbinnen het werk moet worden opgeleverd wordt - indien van toepassing - in de Overeenkomst uitgedrukt in aantal werkbare dagen of aantal kalenderdagen, -weken of - maanden, dan wel door een bepaalde datum te benoemen.
  - 4.2 Behoudens in het geval Opdrachtgever daartoe wegens verzuim van AAS gerechtigd zou zijn, is Opdrachtgever niet bevoegd de Overeenkomst tussentijds te beëindigen.
  - 4.3 Indien Opdrachtgever niet, niet tijdig of niet behoorlijk voldoet aan de verplichtingen, die voor hem voortvloeien uit de Overeenkomst en/of deze Algemene Voorwaarden, alsmede in het geval van schorsing van betalingen, surseance van betaling, faillissement, liquidatie van de onderneming van de Opdrachtgever, een beslaglegging - indien en voor zover het

- beslag niet binnen 3 maanden is opgeheven - of het overlijden van Opdrachtgever, wordt Opdrachtgever geacht van
- rechtsweg in verzuim te verkeren en is **AAS** gerechtigd de Overeenkomst of gedeelten daarvan, die nog moeten worden uitgevoerd, zonder ingebrekestelling en zonder dat enige rechterlijke tussenkomst is vereist, te ontbinden, dan wel voor opdrachtverlening vooruitbetaling en/of zekerheid te eisen, onverminderd het recht van **AAS** op volledige vergoeding van de schade die het gevolg is van enige niet-nakoming van Opdrachtgever, dan wel verdere uitvoering van alle tussen Opdrachtgever en **AAS** lopende Overeenkomsten op te schorten tot volledige betaling heeft plaatsgevonden.
- 4.4 Zowel in geval van ontbinding als in dat van opschorting heeft **AAS** het recht terstond betaling te verlangen voor de reeds uitgevoerde werkzaamheden en de gemaakte uren, alsmede voor schade, kosten en rente, een redelijk deel van de gederfde winst daaronder begrepen, onder aftrek van de reeds betaalde termijnen.
- 5. Prijzen, tarieven werkzaamheden**
- 5.1 De door **AAS** gehanteerde prijzen c.q. tarieven zijn - tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders vermeld -, exclusief meerwerk, exclusief BTW en exclusief eventuele kosten waaronder begrepen transportkosten, kosten verbonden aan vergunningen, rechten en belastingen welke benodigd zijn voor de uitvoering van de Overeenkomst.
- 5.2 Indien er vooraf schriftelijk geen vaste prijzen of tarieven zijn overeengekomen, zal de door Opdrachtgever verschuldigde vergoeding worden vastgesteld op grond van het werkelijk aantal bestede uren en het voor **AAS** gebruikelijke tarief.
- 5.3 Indien een richtprijs is bepaald en deze wordt met meer dan 25% procent overschreden, dan zal **AAS** met Opdrachtgever contact opnemen teneinde de meerkosten te bespreken.
- 5.4 **AAS** behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om meerwerk uit te voeren en als zodanig in rekening te brengen aan Opdrachtgever, indien het belang van Opdrachtgever en/of de uitvoering van de Overeenkomst zulks vergt.
- 5.5 Indien sprake is van kostenverhogende omstandigheden, zal **AAS** Opdrachtgever hier terstond van op de hoogte brengen. **AAS** heeft in dat geval recht op bijbetaling. Opdrachtgever dient na voornoemde melding op korte termijn, doch uiterlijk binnen 2 werkdagen, met **AAS** in overleg te treden over de (hoogte van de) vergoeding van de extra kosten, bij gebreke waarvan Opdrachtgever geacht wordt akkoord te gaan met de door **AAS** opgegeven kostenverhoging.
- 5.6 Een overschrijding van de oplevertermijn door meerwerk of kostenverhogende omstandigheden, komt voor rekening en risico van Opdrachtgever.
- 5.7 **AAS** behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om de door hem opgegeven prijzen tijdens de duur van de Overeenkomst te verhogen, indien de kosten voor **AAS** toenemen als gevolg van buiten zijn invloedssfeer liggende omstandigheden, zulks bijvoorbeeld in geval van een stijging van de loon- of materiaalkosten, een wijziging in de wisselkoersen, een stijging van de energieprijzen of een stijging van de be- en verwerkingsprijzen.
- 5.8 De door **AAS** af te geven prijs is mede gebaseerd op de in artikel 7.2 en 7.3 genoemde door Opdrachtgever te verschaffen gegevens, bescheiden en informatie. In het geval de gegevens, bescheiden en informatie (meer specifiek de inventarisatierapporten) niet juist zijn en dit betekent dat door **AAS** minder werk dient te worden verricht, heeft Opdrachtgever geen recht op een vergoeding van dit minderwerk. Dit komt geheel voor rekening en risico van Opdrachtgever, Opdrachtgever blijft gehouden om tot betaling van de overeengekomen prijs over te gaan. Indien de onjuistheid van de gegevens, bescheiden en informatie resulteert in extra werkzaamheden, heeft **AAS** daarentegen, met verwijzing naar de artikelen 5.4 en 5.5, wel recht op een nadere vergoeding.
- 6. Betaling**
- 6.1 Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum, zonder recht op korting, verrekening of opschorting, bij gebreke waarvan Opdrachtgever van rechtsweg en derhalve zonder nadere ingebrekestelling in verzuim raakt en aan **AAS** een rentevergoeding van 0,25% per maand is verschuldigd. Indien de wettelijke rente in een bepaalde periode hoger is dan voornoemde contractuele rente, geldt voor deze periode de wettelijke rente.
- 6.2 De gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten van invordering van alle aan **AAS** verschuldigde bedragen komen ten laste van Opdrachtgever. De buitengerechtelijke kosten worden ten deze gefixeerd op 15% van het door Opdrachtgever onbetaald gelaten bedrag, met een minimumbedrag van € 150,-.
- 6.3 Betalingen strekken steeds eerst in mindering op de buitengerechtelijke kosten, dan op de rente en vervolgens op de oudste factuur.
- 6.4 De vordering tot betaling van alle aan **AAS** verschuldigde bedragen wordt terstond en integraal opeisbaar indien en zodra Opdrachtgever in verzuim is met één of meer van zijn verplichtingen jegens **AAS**, in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt, een aanvraag tot ondercuratelestelling van

- Opdrachtgever aanhangig is gemaakt, beslag op (een deel van) de goederen van Opdrachtgever wordt gelegd, of Opdrachtgever anderszins het beheer en/of de beschikking over zijn vermogen geheel of gedeeltelijk verliest en voorts wanneer die andere Partij indien deze is een vennootschap onder firma of besloten of naamloze vennootschap in liquidatie verkeert of wordt ontbonden.
- 6.5 **AAS** behoudt zich het recht voor om ter zake de nakoming van de financiële verplichtingen zijdens Opdrachtgever van deze een vooruitbetaling of zekerheid te verlangen, alvorens **AAS** zijn werkzaamheden aanvangt.
7. **Uitvoering van de Overeenkomst**
- 7.1 **AAS** is bevoegd en gerechtigd om de gehele of gedeeltelijke uitvoering van de Overeenkomst aan een derde op te dragen.
- 7.2 Opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens zijn voorgeschreven constructies en werkwijzen, daaronder begrepen de invloed die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend, alsmede voor de door of namens zijn gegeven orders en aanwijzingen dan wel de door of namens zijn verstrekte gegevens, bescheiden en informatie.
- 7.3 Met de door of namens opdrachtgever te verstrekken gegevens, bescheiden en informatie als bedoeld in artikel 7.2 wordt - in geval van asbestsanering - in ieder geval de door de Opdrachtgever **AAS** verplicht te verstrekken asbestinventarisatierapporten bedoeld. Indien gedurende de uitvoering van het werk blijkt dat een aanvullende asbestinventarisatie benodigd is, komen de kosten daarvan voor rekening van Opdrachtgever.
- 7.4 Indien Opdrachtgever nalaat aan zijn verplichtingen uit hoofde van dit artikel te voldoen, zal **AAS** de benodigde onderzoeken zelf (laten) uitvoeren voor rekening en risico van Opdrachtgever.
- 7.5 Opdrachtgever is steeds gehouden om - ook ongevraagd - al die gegevens, bescheiden en informatie aan **AAS** te verstrekken, waarvan zij weet en redelijkerwijs kan vermoeden dat die voor **AAS** respectievelijk de uitvoering van de Overeenkomst van belang kunnen zijn. Opdrachtgever zal tevens zorgdragen voor de benodigde vergunningen, ontheffingen en beschikkingen.
- 7.6 Alle door **AAS** te verrichten werkzaamheden worden mede gebaseerd op de door Opdrachtgever verstrekte gegevens, bescheiden en informatie, van de juistheid en volledigheid waarvan wordt uitgegaan. Onverminderd zijn overige rechten ter zake, is **AAS** niet gehouden tot enige vergoeding van schade en/of kosten, ontstaan als gevolg van de onjuistheid dan wel onvolledigheid van de door Opdrachtgever verstrekte gegevens, bescheiden en overige informatie.
- 7.7 **AAS** is gerechtigd om af te wijken van door Opdrachtgever verstrekte gegevens, bescheiden en informatie indien noodzakelijk voor de uitvoering van het werk en indien de afwijking van geringe betekenis is. Een afwijking is van geringe betekenis indien - alle omstandigheden in aanmerking genomen - de afwijking geen of nauwelijks invloed heeft op het resultaat en de gebruikswaarde van het werk.
- 7.8 **AAS** is gehouden de Overeenkomst conform de voor hem geldende wet- en regelgeving uit te voeren. Deze verplichting beperkt zich tot de verwijdering van die asbesthoudende c.q. overige overeengekomen toxische/gevaarlijke materialen die bij Opdrachtgever bekend waren en aan **AAS** zijn gemeld bij het aangaan van de Overeenkomst.
- 7.9 **AAS** is in geen geval gehouden om in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst asbesthoudende c.q. overige overeengekomen toxische/gevaarlijke materialen te verwijderen waarvan de aanwezigheid pas blijkt uit de eindbeoordeling en de aanwezigheid van die materialen niet toe te schrijven is aan opzet en/of bewuste roekeloosheid van **AAS** dan wel door hem ingeschakelde derden.
- 7.10 Opdrachtgever dient **AAS** te allen tijde toegang tot de locatie, het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop werk moet worden verricht te verschaffen en te voorzien van alle voor de uitvoering van de werkzaamheden door **AAS** benodigde voorzieningen, zoals elektriciteit en water, bouwstoffen, hulpmiddelen, voldoende gelegenheid voor aanvoer en opslag en/of afvoer van afvalstoffen. Opdrachtgever dient de locatie dan wel het object waar werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd, in zodanige staat te brengen en te houden dat door **AAS** direct met het werk kan worden aangevangen.
- 7.11 Opdrachtgever draagt zorg voor de tijdige afsluiting respectievelijk verwijdering van alle in gebruik zijnde aansluitingen op openbare nutsvoorzieningen en eventuele andere door, over of onder het sloopterrein lopende leidingen en/of kabels en andere obstakels en stelt hiervoor de benodigde verklaringen ter beschikking waaruit duidelijk blijkt op welke locatie de aansluitingen zijn afgesloten c.q. verwijderd.
- 7.12 Indien niet nader is bepaald waar de materialen moeten worden gedeponeerd dan is dit de plaats waar de materialen vrijkomen.
- 7.13 Indien tijdens sloop- en breekwerkzaamheden vermoed wordt dat het (vrijgekomen) puin milieugevaarlijke stoffen bevat, zal **AAS** monsters nemen. De kosten en mogelijke gevolgen van (monsternamen en afvoer van) verontreinigd

- materiaal komen voor rekening en risico van Opdrachtgever.
- 7.14 Indien Opdrachtgever niet heeft voldaan aan de verplichtingen uit dit artikel, is **AAS** bevoegd de aanvang of voortzetting van de werkzaamheden op te schorten. De daaruit voortvloeiende kosten en schade komen voor rekening van Opdrachtgever.
- 8. Oplevering**
- 8.1 De door **AAS** opgegeven oplevertermijnen gelden nimmer als fataal.
- 8.2 Bij uitvoering van de Overeenkomst in gedeelten, wordt elk gedeelte als een afzonderlijke transactie beschouwd en kan **AAS** deze afzonderlijk factureren aan Opdrachtgever.
- 8.3 Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd indien **AAS** aan de Opdrachtgever heeft medegedeeld dat het overeengekomen werk afgerond is en/of een eindbeoordeling conform artikel 4.47b dan wel 4.51a Arbeidsomstandighedenbesluit heeft plaatsgevonden.
- 8.4 Nog niet verrichte c.q. nog niet beëindigde werkzaamheden van door Opdrachtgever ingeschakelde derden, welke van invloed zijn op een behoorlijke uitvoering van het werk door **AAS**, hebben geen invloed op het gebruiksklaar zijn van het door **AAS** verrichte en met Opdrachtgever overeengekomen werk.
- 9. Reclame**
- 9.1 Reclames voor facturen dienen onder opgaaf van redenen schriftelijk binnen 14 dagen na factuurdatum bij **AAS** te worden ingediend, bij gebreke waarvan de rechten van Opdrachtgever ter zake vervallen.
- 9.2 Alle door Opdrachtgever beweerde rechten wegens tekortkomingen in de nakoming van verplichtingen tijdens **AAS** dienen schriftelijk te worden ingeroepen binnen 14 dagen nadat Opdrachtgever het gebrek heeft ontdekt of redelijkerwijs had kunnen ontdekken althans in ieder geval - lees uiterlijk - binnen 14 dagen na oplevering conform artikel 8, bij gebreke waarvan de rechten van Opdrachtgever ter zake vervallen. Aan **AAS** dient in dat kader tevens een redelijke termijn voor het herstel van eventuele tekortkomingen worden geboden.
- 9.3 Reclames als hiervoor in sub 1 en 2 bedoeld schorten de betalingsverplichtingen van Opdrachtgever niet op.
- 10. Verschillen in afmetingen/toestand van het werk**
- 10.1 Verschillen tussen de tijdens de uitvoering blijkende toestand van bestaande gebouwen, werken en terreinen enerzijds en de in het bestek aangeduide toestand anderzijds geven, afgezien van de verrekening van meer- en minderwerk
- welke uit het bestek mocht voortvloeien, **AAS** aanspraak op bijbetaling.
- 10.2 Het in sub 1 bepaalde is ook van toepassing indien in het bestek geen toestand of gegevens zijn aangeduid, maar de tijdens de uitvoering blijkende toestand afwijkt van die welke **AAS** redelijkerwijs had mogen verwachten.
- 11. Onvoorziene omstandigheden / overmacht**
- 11.1 Indien na de totstandkoming van de Overeenkomst omstandigheden ontstaan of bekend worden die **AAS** bij het aangaan van de Overeenkomst niet kende, noch behoorde te kennen, als gevolg waarvan **AAS** zijn verplichtingen jegens Opdrachtgever niet tijdig kan nakomen, treedt **AAS** niet in verzuim en is hij gerechtigd zijn verplichtingen op te schorten.
- 11.2 Onder de hiervoor bedoelde omstandigheden wordt mede verstaan elke van de wil van **AAS** onafhankelijke omstandigheid die nakoming van de Overeenkomst blijvend of tijdelijk verhindert, alsmede - voor zover daaronder reeds niet begrepen - oorlog(sgevaar), oproer, werkstakingen, (natuur)rampen, ongevallen, overheidsmaatregelen, epidemieën, vertragingen in /uitblijven van leveringen van leveranciers, transportmoeilijkheden, brand en storingen in het bedrijf van **AAS** of zijn leveranciers, intrekking van vergunningen van **AAS** of zijn leveranciers.
- 11.3 Indien als gevolg van voornoemde omstandigheden nakoming door **AAS** blijvend onmogelijk is, heeft hij het recht te vorderen dat de Overeenkomst zodanig wordt gewijzigd dat de uitvoering daarvan door hem mogelijk blijft, tenzij zulks in de gegeven omstandigheden in redelijkheid niet van Opdrachtgever gevergd kan worden en ontbinding gerechtvaardigd is. In dat geval wordt de Overeenkomst ontbonden zonder enig recht op schadevergoeding voor Opdrachtgever.
- 11.4 Indien **AAS** bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan zijn verplichtingen kan voldoen, is hij gerechtigd het verrichte dan wel het te verrichten gedeelte afzonderlijk te factureren.
- 12. Geheimhouding**
- 12.1 **AAS** is verplicht de door of namens Opdrachtgever verschaft gegevens en informatie geheim te houden tegenover derden die niet bij de uitvoering van de opdracht zijn betrokken, met uitzondering van een door **AAS** op enig moment in te schakelen jurist of advocaat dan wel een andere in te schakelen professionele adviseur. Deze verplichting geldt niet voor zover op **AAS** een wettelijke of beroepspllicht rust tot openbaarmaking of

- Opdrachtgever **AAS** van de geheimhoudingsplicht heeft ontheven. Opdrachtgever heeft op haar beurt eveneens een geheimhoudingsplicht, welke in ieder geval geldt ten aanzien van de werkwijzen van **AAS**. Voor deze geheimhouding geldt een termijn van onbepaalde tijd, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.
- 12.2 **AAS** is, indien zij voor zichzelf optreedt in een civiele of strafprocedure, gerechtigd de door of namens Opdrachtgever verschaft gegevens en informatie alsmede andere gegevens en informatie waarvan zij bij de uitvoering van de opdracht kennis heeft genomen aan te wenden voor zover deze naar haar redelijk oordeel van belang kunnen zijn.
- 12.3 Behoudens de uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming van **AAS** is het Opdrachtgever niet toegestaan de inhoud van adviezen, opinies of andere al dan niet schriftelijke uitingen van **AAS** openbaar te maken of anderszins aan derden ter beschikking te stellen, behoudens voor zover dit rechtstreeks uit de Overeenkomst voortvloeit, dit geschiedt ter inwinning van een deskundig oordeel omtrent de desbetreffende werkzaamheden van **AAS**, op Opdrachtgever een wettelijke of beroepsplicht tot openbaarmaking rust, of indien Opdrachtgever voor zichzelf optreedt in een tucht-, civiele of strafprocedure. Voor deze geheimhouding geldt een termijn van onbepaalde tijd, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.
- 13. Medewerkers AAS**
- 13.1 De Opdrachtgever zal met de medewerkers van **AAS** geen arbeidsovereenkomst aangaan dan wel anderszins buiten **AAS** om, direct dan wel indirect, te werk stellen, noch tijdens de duur van de werkzaamheden, noch binnen een (1) jaar na beëindiging van de werkzaamheden, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen.
- 13.2 Bij overtreding van artikel 13.1 verbeurt Opdrachtgever een direct opeisbare boete van vijftienduizend euro € 25.000 per medewerker met wie Opdrachtgever een arbeidsovereenkomst aangaat, dan wel per medewerker die anderszins buiten **AAS** om, direct dan wel indirect, te werk wordt gesteld door Opdrachtgever, onverminderd het recht van **AAS** op schadevergoeding.
- 14. Aansprakelijkheid**
- 14.1 **AAS** is nimmer aansprakelijk voor schade, geleden door Opdrachtgever, als gevolg van een tekortkoming door **AAS** in de nakoming van de Overeenkomst alsmede voor een onrechtmatige daad, tenzij de schade het gevolg is van opzet of grove schuld van **AAS**.
- 14.2 **AAS** is ook indien hem geen beroep op het in sub 1 bepaalde toekomt slechts aansprakelijk voor schade die het rechtstreekse en uitsluitende gevolg is van een aan hem toe te rekenen omstandigheid.
- AAS** is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, zoals bijvoorbeeld maar niet uitsluitend winstderving, gevolgschade en/of bedrijfsschade. **AAS** is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van de door hem ingeschakelde hulppersonen (ook in geval van opzet of grove schuld van deze hulppersonen).
- 14.3 De aansprakelijkheid van **AAS** is in ieder geval beperkt tot het bedrag dat in verband met de betreffende schade wordt uitgekeerd door zijn verzekering. Onverminderd het voorgaande zal de aansprakelijkheid van **AAS** in ieder geval beperkt zijn tot ten hoogste de in de Overeenkomst - waarop de schade toe brengen de gebeurtenis betrekking heeft - bedongen prijs.
- 14.4 Een vordering tot vergoeding van schade dient uiterlijk binnen 1 jaar nadat Opdrachtgever de schade heeft ontdekt of redelijkerwijs had kunnen ontdekken bij **AAS** te zijn ingediend, bij gebreke waarvan het recht op schadevergoeding vervalt.
- 14.5 Opdrachtgever vrijwaart **AAS** volledig van aanspraken van derden in verband met de uitvoering van de Overeenkomst. Aansprakelijkheidsbeperkende, -uitsluitende of -vaststellende voorwaarden, welke door derden aan **AAS** kunnen worden tegengeworpen, kunnen door **AAS** ook aan Opdrachtgever worden tegengeworpen.
- 14.6 Indien **AAS** werkzaamheden verricht met gebruikmaking van door Opdrachtgever aangewezen of verstrekte zaken of materialen, valt slechts de uitvoering van die werkzaamheden onder zijn verantwoordelijkheid en is het gebruik van die zaken/materialen voor risico van Opdrachtgever.
- 14.7 Indien een werknemer van **AAS** zich voor het verrichten van werkzaamheden ten behoeve van Opdrachtgever op een bij dezen in gebruik zijnde locatie bevindt, staat Opdrachtgever er zowel jegens **AAS** als die werknemer voor in dat de omstandigheden waaronder die werknemer zijn werkzaamheden dient te verrichten voldoen aan alle redelijkerwijs te stellen veiligheidseisen waaronder in ieder geval begrepen alle veiligheidseisen geldend krachtens de wet of daarop gebaseerde regelgeving. Opdrachtgever zal aan die veiligheidseisen voldoen (mede) als ware de werknemer bij zijn in dienst en vrijwaart **AAS** voor eventuele aansprakelijkheid welke voor deze mocht ontstaan, indien daaraan niet is voldaan.
- 15. Verzekering**
- 15.1 Opdrachtgever is gehouden tot de datum waarop **AAS** de werkzaamheden heeft opgeleverd als bedoeld in artikel 8, het werk, aldaar aanwezige onroerende goederen alsmede de door Opdrachtgever te leveren materialen voldoende te verzekeren en verzekerd te houden.

15.2 Opdrachtgever zal op eerste verzoek de rechten uit de verzekeringsovereenkomst aan **AAS** verpanden, zulks ter zekerheid van het bedrag dat **AAS** uit hoofde van de Overeenkomst te vorderen heeft of zal krijgen.

**16. Intellectuele eigendom**

16.1 Alle rechten van intellectuele eigendom die ontstaan bij de uitvoering van de Overeenkomst door **AAS**, berusten uitsluitend bij **AAS**.

**17. Toepasselijk recht en bevoegde rechter**

17.1 Op alle Overeenkomsten waarop deze Algemene Voorwaarden van toepassing zijn, alsmede de eventuele geschillen die daaruit voortvloeien is Nederlands recht van toepassing.

17.2 Geschillen zullen steeds worden voorgelegd aan de bevoegde rechter van de Rechtbank Rotterdam, tenzij **AAS** ervoor kiest de zaak aanhangig te maken voor de rechter van de woonplaats van de Opdrachtgever.